



Kanton Bern
Gemeinde Bowli

ZONENPLAN

Ortsplanung bestehend aus:

- Baureglement
- Zonenplan 1:5000
- Detailplan 1:2000 West
- Detailplan 1:2000 Ost

Datum: 24.02.2006	Gez: ab
Mst. 1:5'000	Format: 60 x 84


 dipl. Kulturingenieure ETH / SIA
 Bernstrasse 14
 3550 Langnau i/E
 Tel. 034 408 48 48
 Fax. 034 408 48 49
 www.ruefer-ing.ch

Genehmigungsvermerke:

Mitwirkung vom: 13.09.2004 - 01.10.2004
 Vorprüfung vom: 17.06.2005
 Publikation im Amtsblatt vom: 14.09.2005
 Publikation im Anzeiger vom: 16.09.2005
 Öffentliche Auflage: 17.09.2005 - 17.10.2005
 Einspracheverhandlung: 08.11.2005
 Erledigte Einsprachen: 3
 Unerledigte Einsprachen: -
 Rechtsverwahrungen: -

Beschlossen durch den Gemeinderat Bowli am: 05.09.2005
 Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am: 21.11.2005
 Namens der Einwohnergemeinde Bowli

Der Gemeindepräsident: Der Gemeindevorsteher

E. Wegmüller U. Rügger

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
 Bowli den, 28.02.2006 Der Gemeindevorsteher

U. Rügger

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

LEGENDE

- Wohnzone 1 geschossig
- Wohnzone 2 geschossig
- Kernzone
- Wohn- Gewerbezone 2 geschossig
- Zone für öffentliche Nutzung
- Zone für Sport und Freizeitanlagen
- Gewerbezone
- Weilerzone nach Art. 33 RPV
- Archäologische Schutzzone
- Zone für Überbauungs- und Gestaltungsplan SBV
- Perimeter Landschaftsschutzgebiet
- Perimeter Ortsbildschutzgebiet
- Zone mit Planungspflicht
- Waldgrenze gemäss Art. 10 Waldgesetz

Hinweis

- Gewässer offen / Gewässer eingedöht
- Wald + Hecken
- Gewässerschutzzone SA2
- Gewässerschutzzone SA3
- Gemeindegrenze

Die bekannten Gefahrengelände mit den dazugehörigen Gefahrenstufen sind in den Plänen "Naturgefahren" ersichtlich.
 Keine Vermessung, da alle Punkte koordinatenmässig definiert sind.



GEMEINDE ROTHENBACH