



**Kanton Bern  
Gemeinde Bowil**

**DETAILPLAN WEST**

Ortsplanung bestehend aus:

- Baureglement
- Zonenplan 1:5000
- Detailplan 1:2000 West
- Detailplan 1:2000 Ost

Datum: 24.02.2006    Gez: ab  
Mst. 1:2'000    Kont: ru    Format: 65 x 105

**ruefer** ingenieure ag  
diplo Kulturlandingenieure ETH / SIA  
Bernstrasse 14  
3550 Langnau i/ES  
Tel. 034 408 48 48  
Fax. 034 408 48 49  
www.ruefer-ing.ch

**Genehmigungsvermerke:**

Mitwirkung vom: 13.09.2004 - 01.10.2004  
Vorprüfung vom: 17.06.2005  
Publikation im Amtsblatt vom: 14.09.2005  
Publikation im Anzeiger vom: 16.09.2005  
Öffentliche Auflage: 17.09.2005 - 17.10.2005  
Einspracheverhandlung: 08.11.2005  
Erledigte Einsprachen: 3  
Unerledigte Einsprachen: -  
Rechtsverwarungen: -  
Beschlissen durch den Gemeinderat Bowil am: 05.09.2005  
Beschlissen durch die Gemeindeversammlung am: 21.11.2005  
Namens der Einwohnergemeinde Bowil

**Genehmigt:  
Bern, 2 JUNI 2006**

Der Gemeindevorstand  
E. Wiegand  
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:  
Bowil den, 28.02.2006

Der Gemeindevorstand  
U. Rüegger  
GEMEINIGT mit Änderungen  
gem. Verfügung vom  
09. JUNI 2006  
Amt für Gemeinden und Raumordnung

**LEGENDE**

- Wohnzone 1 geschossig
- Wohnzone 2 geschossig
- Kernzone
- Wohn-Gewerbezone 2 geschossig
- Zone für öffentliche Nutzung
- Zone für Sport und Freizeitanlagen
- Gewerbezone
- Weilerzone nach Art. 33 RPV
- Archäologische Schutzzone
- Zone für Überbauungs- und Gestaltungsplan SBV
- Perimeter Landschaftsschutzgebiet
- Perimeter Ortsbildschutzgebiet
- Zone mit Planungspflicht
- Waldgrenze gemäss Art. 10 Waldgesetz

**Hinweis**

- Gewässer offen / Gewässer eingedohrt
- Wald + Hecken
- Gewässerschutzzone SA2
- Gewässerschutzzone SA3
- Gemeindegrenze

Die bekannten Gefahrengelände mit den dazugehörigen Gefahrenstufen sind in den Plänen "Naturgefahren" ersichtlich.

Keine Vermessung, da alle Punkte koordinatenmässig definiert sind.

